

collaborato il partner Pietro Belloni e l'associate Valentina Gariboldi, sul lato amministrativo invece hanno coadiuvato la managing associate Silvia Di Stefano e l'associate Alessandro Gemmo. Tra gli advisors anche Faccini Rossi e Soci che hanno agito in qualità di fiscalisti degli istituti di credito.

### Legance con eAmbiente per l'efficientamento energetico del gruppo Unicomm

Sono oltre 40 i supermercati del gruppo Unicomm che saranno oggetto dell'intervento di efficientamento energetico, in base all'accordo siglato con la ESCo



Ivano Saltarelli

E3City del gruppo eAmbiente, società veneta di servizi energetici. L'accordo è inquadrabile nello schema del finan-

ziamento tramite terzi, dove l'investimento iniziale è totalmente a carico della ESCo E3City che si ripagherà con i risparmi conseguiti dal cliente: una quota del risparmio è garantita (guaranteed savings) mentre il risparmio raggiunto è comunque condiviso (shared savings) ed E3City è libera di trovare la provvista tramite project financing o altre forme di credito. A differenza di altre operazioni analoghe, i punti vendita oggetto di intervento non sono prestabiliti ma il cliente è libero di scegliere quali e quanti supermercati efficientare in base alle proprie esigenze. L'operazione per E3city è stata seguita da Legance - Avvocati Associati, con il partner Rosella Antonucci e il coordinamento di **Ivano Saltarelli** con Maria Teresa Solaro. L'advisory tecnico e finanziario è stato curato dalla società Glayx. Il gruppo Unicomm si è avvalso dei propri in house counsel.

### Grimaldi advisor della Commissione europea in materia di tutela dei consumatori

Grimaldi studio legale, con **Francesco Sciaudone** e Simona Frazzani, ha vinto una nuova gara della Commissione europea (DG Giustizia e Consumatori). Con la sede di Bruxelles, ha ricevuto infatti incarico di realizzare uno studio sui sistemi nazionali di tutela dei consumatori per 18 stati membri. Grimaldi ha già realizzato uno studio in materia nel 2014 e oggi è stato chiamato a comple-



Francesco Sciaudone

tare questa analisi. «Siamo orgogliosi», afferma Francesco Sciaudone, «di essere stati selezionati ancora una volta dalle Istituzioni europee. In particolare, il tema della tutela dei consumatori in una prospettiva cross border e la stessa cooperazione tra autorità nazionali è senza dubbio uno dei più interessanti perché toccano l'attività delle imprese sempre più spesso presenti, anche grazie alle nuove tecnologie, nei diversi paesi».

### Giammaria entra in Legalitax, nella sede di Roma, come nuovo counsel

Entra un nuovo counsel in Legalitax, studio legale e tributario. Nella sede di Roma arriva infatti **Pierluigi Giammaria**, specializzato nella pareristica e contenzioso amministrativo in mate-

ria di contrattualistica pubblica, affidamento di opere e servizi, diritto della regolazione e diritto sportivo, nonché nella pareristica e contenzioso civile in materia di diritto societario e dei contratti.

### De Berti Jacchia Franchini Forlani con Rifa nell'acquisizione dell'azienda Colgar di Cornaredo

Il gruppo cinese Zhejiang Rifa Precision Machinery Company Ltd. (Rifa) ha acquistato l'azienda di Colgar apa,



Pierluigi Giammaria

società di Cornaredo (Mi) in fallimento, tramite il veicolo societario che ha condotto in affitto per due anni l'azienda stessa.

continua a pag. 54



## Il vostro salva-patrimoni

### COVER STORY

#### MULTIASSET BOOM ISTRUZIONI PER L'USO

Ieri c'erano i fondi bilanciati e flessibili, oggi si stanno affermando questi nuovi strumenti capaci di moltiplicare la diversificazione del portafoglio in tempi di alta volatilità. Ecco come utilizzarli senza sbagliare

Il patrimonio è qualsiasi cosa abbia per voi un valore inestimabile: una casa, il futuro di un figlio, un quadro, un libro, un'idea.

**Patrimoni** è il primo mensile italiano creato appositamente per aiutarvi a far crescere qualsiasi patrimonio, anche il più piccolo, con la consulenza di autorevoli esperti, rubriche esclusive dedicate ai finanziamenti personali, al credito al consumo, a nuove forme di investimento.

Il bassotto l'aveva scelto Bonaventura come custode dei suoi infiniti tesori, l'ha scelto anche **Patrimoni** perché questo è quello che vuole fare per voi.

Leggerlo vi arricchirà.



**Patrimoni**

Classeditori

IN EDICOLA CON



segue da pag. 53



Cristina Fussi

Il prezzo pagato è di circa 6 milioni di euro. L'operazione consentirà di conservare i posti di lavoro dei 91 dipendenti attualmente impiegati da Colgar. Lo studio legale De Berti Jacchia Franchini Forlani ha assistito il gruppo Rifa con un team guidato dal partner **Cristina Fussi**, specialista in operazioni straordinarie e procedure concorsuali, e composto anche dai senior associates Orsola Galasso

e Chiara Caliandro per gli aspetti procedurali e lavoristici. Bruno Inzitari ha assistito il fallimento quale consulente nominato dal giudice delegato.

### Pool di studi nella cessione di S.P.I.I. spa da Wise a Schaltbau

Schaltbau Holding AG, società quotata sul mercato tedesco, ha acquisito il controllo di S.P.I.I. spa, società attiva nel settore della componentistica ferroviaria, rilevando la partecipazione di maggioranza dal fondo Wisequity II e Macchine Italia. La famiglia Fioadelli, fondatrice della società rimane socia incrementando la sua partecipazione al 35%. Schaltbau è stata assistita da Mattia Colonnelli de Gasperis, che è stato nominato membro del consiglio di amministrazione di S.P.I.I. spa, e Mario Prospero Bonferroni di Colonnelli de Gasperis studio legale. Wise è stata assistita dalla senior associate **Carlotta Robbiano**, coadiuvata dal socio Andrea Accornero e da Elia Di Dio dello studio Simmons & Simmons. La famiglia Fioadelli è stata assistita

da Paolo Montironi e Monica Montironi dello studio Netm. Le banche, invece, sono state seguite da Matteo Ludovico Vitali, Chiara Langé e da Fi-



Carlotta Robbiano

lippo Caprotti dello studio Greco Vitali associati e dal partner Alessandro Fosco Fagotto con Tommaso Zanirato dello studio Pedersoli e associati. Così-

mo Vitola e Stefano Pastore di Ethica Corporate Finance hanno assistito, come advisor finanziari, Wise.

### Tonucci & Partners con Ream sgr per un intervento di social housing

Tonucci & Partners ha assistito Ream sgr spa, in nome e per conto di un Fondo dalla stessa gestito, in una operazione di acquisto di un edificio a destinazione residenziale di oltre 8 mila mq di Sul da realizzarsi nell'ambito di un vasto intervento di riqualificazione di un'area ex industriale. L'immobile ospiterà oltre cento appartamenti, in parte da destinare alla vendita e in parte alla locazione convenzionata. Ream sgr è stata assistita da un team composto dal partner Carmine Bruno e dalla senior associate Giulia Minetti Floccari del dipartimento di Real Estate che hanno curato tutti gli aspetti negoziali, e dal counsel Francesco Angelini, il quale si è occupato di verificare gli aspetti autorizzatori e urbanistico edilizi dell'operazione.

di **Gabriele Ventura**

## ItaliaOggi Sette

Telefono 02-58219.1 - e-mail: italiaoggi@class.it

Direttore ed editore Paolo Panerai (02-58219209)

Direttore Marino Longoni (02-58219207)

Redazione: Silvana Saturno (02-58219378)

Roxy Tomasicchio (02-58219335)

Impaginazione e grafica: Alessandra Superti (responsabile)

**ItaliaOggi Editori - Erinne srl** - 20122 Milano, via Marco Burigozzo 5, tel. 02-58219.1; telefax 02-58317598; 00187 Roma, via Santa Maria in Via 12, tel. 06-6976081 r.a.; telefax 06-69920373, 69920374.

**Stampa:** Milano, Litosud via Aldo Moro 2, Pessano con Bernago (Mi)

**Distribuzione:** Erinne srl - via Marco Burigozzo 5 - 20122 Milano, tel. 02-58219283.

**Concessionaria esclusiva per la pubblicità:** Class Pubblicità - Via Burigozzo 8 - 20122 Milano - Tel. 02-58219521-2. Class Pubblicità SpA

Direzione Generale: Milano, via Burigozzo 8 - tel. 02 58219522

Sede legale e amministrativa: Milano, via Burigozzo 5 - tel. 02 58219.1

Class Roma: Roma, Via C. Colombo 456 - tel. 06 69760887

**Presidente:** Angelo Sajeva. **Vicepresidente:** Gianalberto Zapparoni. **Vicedirettore Generale New Business Initiative & Eventi Speciali:** Francesco Rossi. **Vicedirettore Generale Stampa e Web Business & Luxury:** Stefano Maggini. **Vicedirettore Generale TV Indoor & Moving TV Consumer:** Giovanni Russo. Per informazioni commerciali: mprestileo@class.it

**Tariffe abbonamenti ItaliaOggi** - Euro 320,00 annuale, estero euro 900,00 annuale. Abbonamento estero via aerea.

**ItaliaOggi Sette** - Registrazione del tribunale di Milano n. 174 del 25/3/95 - **Direttore responsabile:** Paolo Panerai. Testata che fruisce dei contributi statali diretti di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 250

### SERVIZIO ABBONAMENTI

per informazioni e segnalazioni



## UBI Banca

UNIONE DI BANCHE ITALIANE

UNIONE DI BANCHE ITALIANE - S.c.p.a.

Sede Legale e Direzione Generale: Bergamo, Piazza Vittorio Veneto, 8

Sedi operative: Brescia e Bergamo. Iscritta all'Albo delle Banche al n. 5678 - ABI n. 3111.2

Capogruppo del "Gruppo UBI Banca" iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari al n. 3111.2

Capitale Sociale Euro 2.254.371.430,00

Codice Fiscale, Partita IVA ed Iscrizione al Registro delle Imprese di Bergamo n. 03053920165

Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia ed al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

**PRESTITO OBBLIGAZIONARIO  
UNIONE DI BANCHE ITALIANE  
SUB LOWER TIER II  
TASSO MISTO 18.11.2011 - 2018  
WELCOME EDITION (IT0004767742)**

Si comunica che:

- la cedola n. 15 relativa al periodo 18/05/2015 - 17/08/2015 è in pagamento dal 18/08/2015 nella misura dello 0,248% al lordo delle ritenute di legge, per ogni titolo del valore nominale di euro 1.000,00;
- il tasso di interesse relativo al periodo 18/08/2015 - 17/11/2015 (cedola n. 16 esigibile dal 18/11/2015) è stato determinato nella misura dello 0,244% al lordo delle ritenute di legge per ogni titolo del valore nominale di euro 1.000,00.

Bergamo, 17 agosto 2015

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.p.A.

Via Cognetti, 36 - B A R I  
Tel. n. 080/5723492 - Telefax n. 080/5723018

Questa Società ha indetto una procedura aperta per l'appalto integrato della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di potenziamento dell'impianto di depurazione a servizio dell'agglomerato di Bari Ovest, sulla base del progetto definitivo posto a base di gara. L'importo complessivo dell'appalto è di € 32.892.965,41. Categorie di lavori: OS22. Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa. Le offerte, corredate della prescritta documentazione, dovranno pervenire alla Direzione Servizi Centrali Procurement e Tecnici di questa Società - Via Cognetti 36, Bari, entro le ore 12,00 del 19.10.2015. Il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI, V Serie Speciale, n. 93 del 10.08.2015, sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e sul sito di questa Società [www.aqp.it](http://www.aqp.it). Il Direttore Servizi Centrali Procurement e Tecnici - Avv. Maurizio Cianci

## REGIONE LIGURIA

SETTORE AMMINISTRAZIONE GENERALE

Stazione Unica Appaltante Regionale

### AVVISO DI GARA D'APPALTO

Stazione appaltante: Regione Liguria - Stazione Unica Appaltante Regionale (SUAR) - Settore Amministrazione Generale: Via Fieschi n. 15 - 16121 Genova, telefono +39 010 548 4766 e telefax 010 548 8406, indirizzo di posta elettronica: [gare.contratti@regione.liguria.it](mailto:gare.contratti@regione.liguria.it). Oggetto della gara: procedura aperta, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento di **Servizi nel settore socio sanitario ed assistenziale presso la Casa di Riposo "Violante d'Albertis" di Santo Stefano al Mare (IM), comprensivo del servizio mensa per la struttura - CIG: 6351718362** per un importo triennale dell'appalto di euro 1.772.137,80= oltre IVA, se dovuta. Le offerte, redatte secondo le indicazioni del disciplinare di gara, - reperibile (insieme al capitolato speciale d'appalto, al bando di gara ed al facsimile di scheda dichiarazioni e relativi allegati) all'indirizzo sopra riportato o sul sito Internet [www.regione.liguria.it](http://www.regione.liguria.it) menù: "Ente - bandi, gare ed avvisi di selezione per attribuzione incarichi - bandi attivi oppure Archivi - gare d'appalto della Regione Liguria - bandi attivi" -, dovranno pervenire al Protocollo Generale della Regione Liguria (Via Fieschi n. 15 - 16121 Genova IT) entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12.00 del 30 settembre 2015. Il bando di gara, inviato per la pubblicazione in data 31.07.2015, è inserito su GUCE GU/S 149 del -5.08.2015 ed è altresì disponibile all'Albo Pretorio del Comune di Santo Stefano al Mare (IM). E' in corso la pubblicazione su GURI.

Il Responsabile del procedimento di affidamento: Dott. Angelo BADANO.

### UBS ETF

Société Anonyme

Société d'Investissement à Capital Variable

Sede legale: 49, Avenue J.F. Kennedy, Kirchberg, L-1855 Lussemburgo,

Granducato di Lussemburgo

RCS Lussemburgo B 83 626

(la "Società")

AVVISO AGLI AZIONISTI DI

UBS ETF - STOXX GLOBAL RARE EARTH UCITS ETF

Gentile Azionista,

con la presente il consiglio di amministrazione della Società (il "Consiglio") La informa della sua decisione, conformemente alle disposizioni applicabili dello statuto della Società (lo "Statuto") e del prospetto informativo della stessa (il "Prospetto informativo"), di chiudere il comparto UBS ETF - STOXX Global Rare Earth UCITS ETF (il "Comparto") con le modalità di seguito descritte e di procedere al rimborso forzoso di tutte le azioni del Comparto (le "Azioni") con effetto il 28 settembre 2015 (la "Data di chiusura").

Denominazione del Comparto	Classe di Azioni	ISIN
UBS ETF - STOXX Global Rare Earth UCITS ETF	(USD) A-dis	LU0671492899
UBS ETF - STOXX Global Rare Earth UCITS ETF	(USD) A-acc*	LU0950675909

\* Questa classe di azioni non è stata lanciata

Motivazioni della chiusura del Comparto

Il Consiglio ritiene che la chiusura del Comparto sia nel migliore interesse dei suoi azionisti. Il Comparto ha evidenziato una domanda persistentemente contenuta. Ai sensi dell'articolo 24 dello Statuto della Società, se il valore patrimoniale netto complessivo di un comparto della Società scende a un livello fissato dal Consiglio quale soglia minima per assicurare la gestione economicamente efficiente di tale comparto, il Consiglio può decidere di procedere al rimborso forzoso di tutte le azioni del comparto. Il valore patrimoniale netto complessivo del Comparto è sceso sotto la soglia di € 20 milioni, che ai sensi del Prospetto informativo della Società è il livello minimo che consente la gestione economicamente efficiente dei comparti della Società.

Procedura di chiusura del Comparto

In conformità allo Statuto e al Prospetto informativo della Società, le Azioni saranno rimborsate al valore patrimoniale netto per Azione al netto della commissione di rimborso proporzionale (ovvero, nel caso di rimborsi in denaro, della commissione di rimborso in denaro) e di eventuali imposte di trasferimento, dividendi relativi al rimborso e costi di liquidazione. Il pagamento dei proventi derivanti dal rimborso forzoso sarà effettuato nella valuta di riferimento.

Prima della Data di chiusura, le richieste di rimborso saranno accettate fino al 18 settembre 2015 (data dell'operazione 21 settembre 2015), in conformità ai termini e alle condizioni del Prospetto informativo. Tuttavia, i costi di liquidazione saranno considerati nel calcolo dei proventi del rimborso. Non si accettano nuove sottoscrizioni di Azioni.

Il mattino del 17 settembre 2015 sarà sospesa la negoziazione delle Azioni sulle borse valori pertinenti, le quali provvederanno a pubblicare maggiori informazioni su tale sospensione.

Si rammenta agli azionisti del Comparto che la liquidazione, il rimborso o la conversione di Azioni possono comportare conseguenze fiscali. Gli azionisti possono infatti essere soggetti a un'imposta sul reddito, a una ritenuta d'acconto, a un'imposta sulle plusvalenze, a un'imposta sul patrimonio, a imposte di bollo o a qualsivoglia altra tipologia di imposta sulle distribuzioni o sulle presunte distribuzioni del Comparto, sulle plusvalenze del Comparto realizzate o non realizzate, sul reddito percepito o maturato o presumibilmente percepito nell'ambito del Comparto, ai sensi della legislazione e delle prassi del paese di acquisto, vendita, detenzione o rimborso delle Azioni nonché in conformità con il paese di residenza fiscale o nazionalità dell'azionista. In caso di dubbi sulla propria situazione fiscale, gli azionisti sono invitati a rivolgersi ai propri consulenti fiscali indipendenti per conoscere le conseguenze fiscali in Lussemburgo o in altri paesi derivanti dalla chiusura.

I proventi del rimborso relativi alle Azioni il cui pagamento non può essere effettuato agli azionisti saranno depositati presso la *Caisse de Consignation* in Lussemburgo per conto degli aventi diritto appena possibile dopo la data di pagamento.

Si rammenta agli azionisti che il fornitore dell'indice sottostante del Comparto intende tra l'altro modificare la metodologia e la denominazione dell'indice sottostante a decorrere dal 21 settembre 2015. In questo contesto, il 21 settembre 2015 è previsto un ribilanciamento dell'indice (il "Ribilanciamento"). Alla luce dell'imminente liquidazione del Comparto, che sarà effettuata solo alcuni giorni dopo (il 28 settembre 2015), il Consiglio ha deciso, nel migliore interesse degli azionisti del Comparto, di omettere il prossimo Ribilanciamento per evitare costi di negoziazione aggiuntivi elevati.

Lussemburgo, 17 agosto 2015

Il Consiglio di amministrazione di UBS ETF

### Avvisi di Pubblicità legale su ItaliaOggi

**Lombardia, Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria, Veneto, Friuli, Trentino Alto Adige, Emilia Romagna, Toscana**  
Via Burigozzo 8, 20122 Milano  
Tel. 02/58219511-516 - Fax 02/58305643

#### Lazio

Via Santa Maria in Via, 12- 00187 Roma  
tel 06/69760854 Fax 06/6781314

[www.italiaoggi.it](http://www.italiaoggi.it)

**Abruzzo, Molise, Campania, Basilicata, Puglia**  
Via Camillo de Nardis 11, 80127 Napoli  
tel 081/5603291 fax 081/5603708

#### Calabria e Sicilia

Gds Media & Communication Srl  
Via Lincoln 19- 90133 Palermo  
tel 091/6230511 fax 091/6230524

*Classpubblicità*